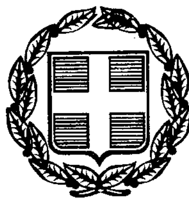

04000741002990008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 74**

10 Φεβρουαρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,114 στρεμμάτων στη θέση Μύρτα Κοινότητας Πετριών Ν. Εύβοιας........ 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικης) και επιβολή προκηπίου 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή οικοδομικών αδειών στα ενοποιημένα Ο.Τ. 9, 10, 11, 12 του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών..... 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 33 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,114 στρεμμάτων στη θέση Μύρτα Κοινότητας Πετριών Ν. Εύβοιας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/97) «Διοίκηση Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας - ρυθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της Εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την 3817/31.12.98 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 3,114 στρεμ. στη θέση Μύρτα του Δημοσίου δάσους Πετριών που εκχερσώθηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της Δασ. έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της) την έκταση των 3,114 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Μύρτα του Δημοσίου δάσους Πετριών Ν. Εύβοιας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 1 και με όρια:

Ανατολικά: Γεωργική έκταση

Δυτικά: Γεωργική έκταση

Βόρεια Δασική έκταση

Νότια Γεωργική έκταση

Όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

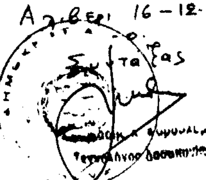
Χαλκίδα, 14 Ιανουαρίου 1999

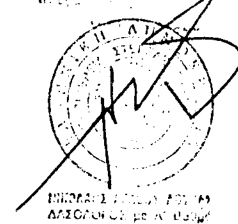
Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

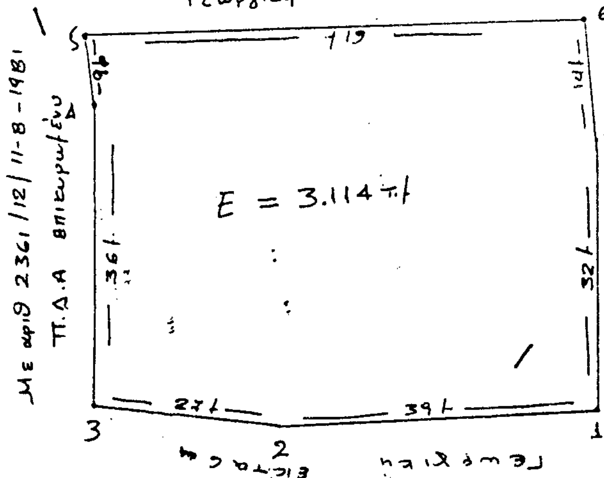
ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1.2.3.4.5.6.1 = Δημόσια δασική έκταση εμβαδού Ε=3.114 τ.μ. στη θέση "Μύρτα" Κοινότητας Πετριών η οποία εκχερσώθηκε παράνομα από τους Πετρίδα Ευάγγελο κ Δημήτριο του Σπύρου κατοίκους Πετριών κατά το χρονικό διάστημα από 1/4/98 έως σήμερα και κηρύχθηκε ως αναδασωτέα

ΚΛΙΜΑΞ: 1:500











ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α΄ 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την 103571/7467/17.12.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής)» (Δ΄ 968), όπως τροποποιήθηκε με τις 6939/1283/22.2.1993 (Δ΄ 744), 88223/6449/24.9.1993 (Δ΄ 1241) αποφάσεις του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και τις 72228/4579/20.7.1994 (Δ΄ 734) και 31477/6487/27.10.1997 (Δ΄ 977) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Το υπ' αριθμ. 76938/6925/28.6.1996 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το Δήμο Αμαρουσίου για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 38 παρ. 3 του Π. Δ/τος 410/1995 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο "Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας" των ισχουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α΄ 231) πέρασε άπρακτη.

6. Τις 557/1993 και 272/1994 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαρουσίου.

7. Την 413/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Την 551/1998 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής), στο οικοδομικό τετράγωνο 351 με την έγκριση πεζοδρόμου εντός αυτού και τον καθορισμό χώρου παιδικής χαράς, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 31451/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που έχουν πρόσωπο στον κατά το προηγούμενο άρθρο εγκρινόμενο πεζόδρομο επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

2. Οι εγκαταστάσεις της παιδικής χαράς πρέπει να απέχουν από τη ρυμοτομική γραμμή τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

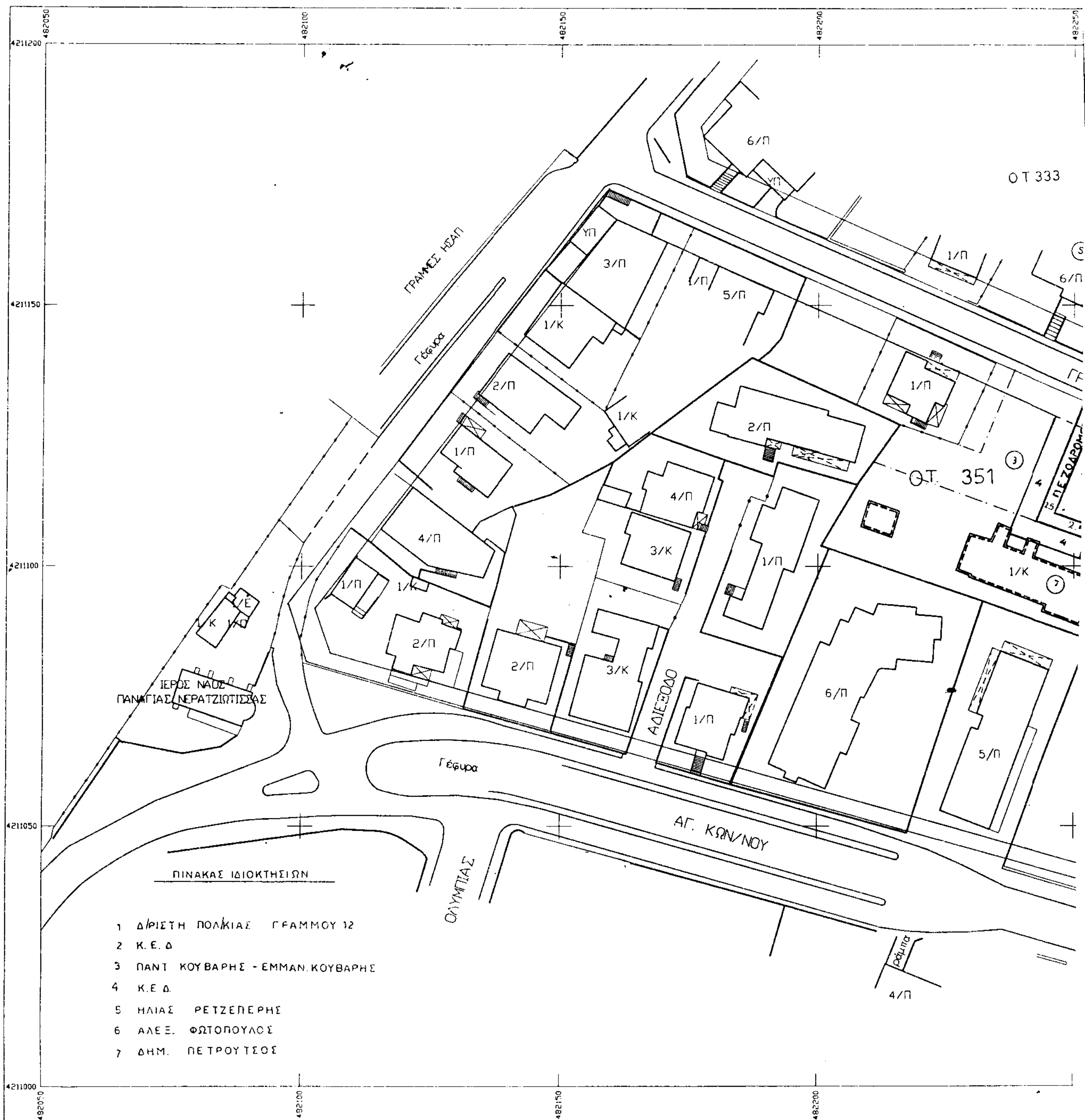
Αθήνα, 4 Ιανουαρίου 1999

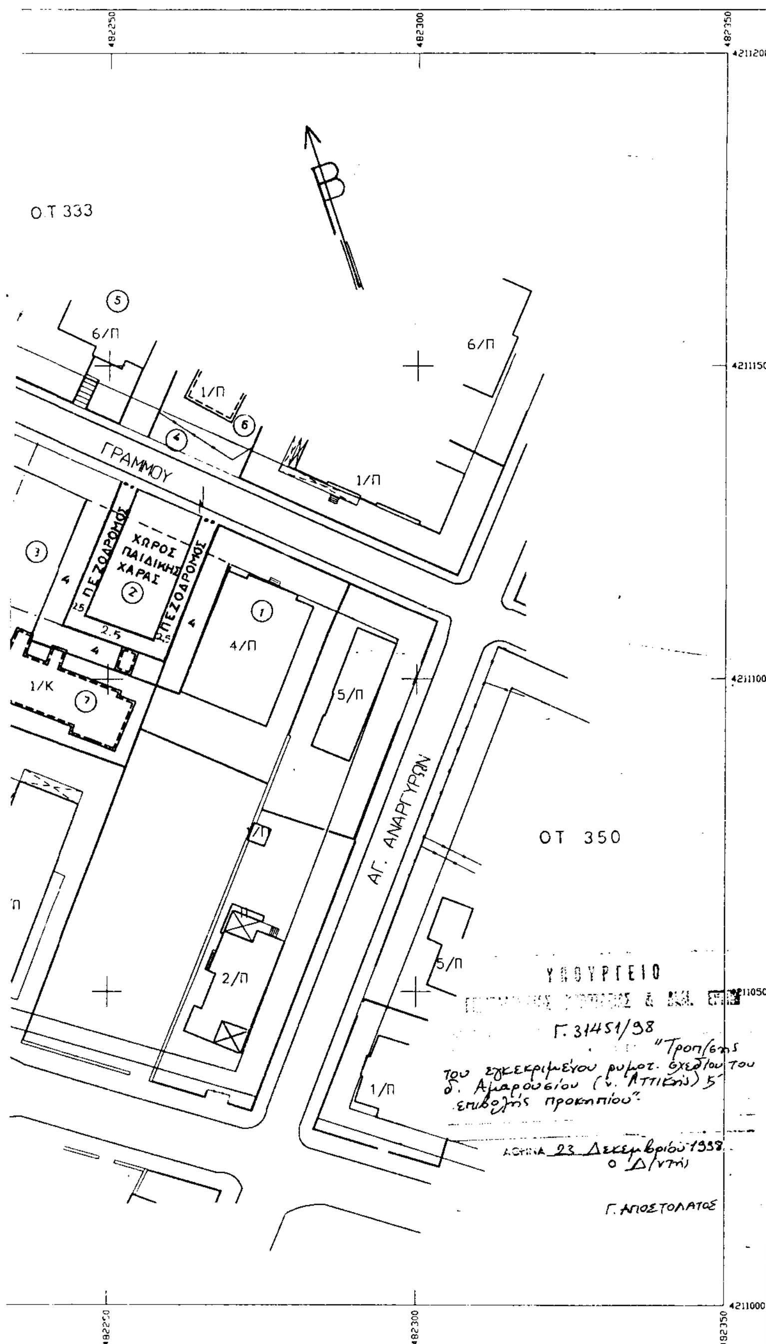
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

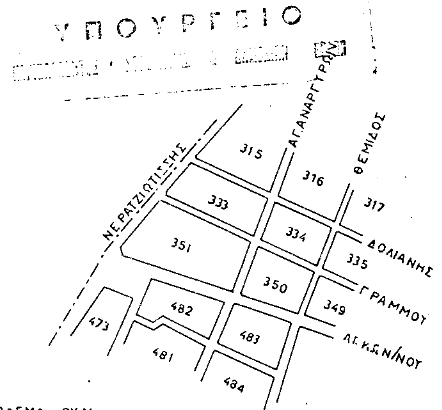
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


Ο Τ 333
ΟΤ. 351
ΓΡΑΜΜΕΣ ΗΣΑΠ
Γέφυρα
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΑΣ
ΑΔΙΕΞΟΔΟ
ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ
ΟΛΥΜΠΙΑΣ
Γέφυρα
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
1 Δ/ΡΙΣΤΗ ΠΟΛ/ΚΙΑΣ ΓΕΑΜΜΟΥ 12
2 Κ. Ε. Δ
3 ΠΑΝΤ ΚΟΥΒΑΡΗΣ - ΕΜΜΑΝ. ΚΟΥΒΑΡΗΣ
4 Κ.Ε Δ.
5 ΗΛΙΑΣ ΡΕΤΖΕΠΕΡΗΣ
6 ΑΛΕΞ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
7 ΔΗΜ. ΠΕΤΡΟΥΤΣΟΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜ.

Δ ΓΜΑ ΡΥΜ. 3.9.36
ΟΡΩΝ ΔΟΜ 31.1.70

Ε=600μ² Π=16μ προ 11.2.70 Ε=250μ Π=12μ προ 5.5.54 Ε=56 Π=5 Σ.Δ. 1.0

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Εργο: ΣΗΜΕΙΑΚΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Χαρτης: Ο. Τ. 351

Αναδοχος	Συνταξη μελετης
ΕΜΜΑΝ. ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ	ΕΜΜΑΝ. ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ

Υπογραφες – Θεωρησεις

Αρ.Φ. 314/98
σχ. 1

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 67 %

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
1:500	32	1997

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3226 (3)

Αναστολή οικοδομικών αδειών στα ενοποιημένα Ο.Τ. 9, 10, 11, 12 του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

2. Το αρ. 19 παρ. 7 του ΓΟΚ 29 σε συνδυασμό με την από 3544/88 του ΣΤΕ.

3. Το Ν. 2508/11/13.6.97 (ΦΕΚ 124/Α) «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρ. 25 παρ. 9α.

4. Την παρ. Γ7 της εγκυκλίου 38/25.6.98 του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Το Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση Περιφερειακή Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

6. Το Ν.2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.97) «περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λ.π.».

7. Την υπ' αρ. 301/15.9.98 απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γενικού Γραμματέας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

8. Την υπ' αριθμ. 388/20.2.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας.

9. Το αρ. 35783/2.12.98 έγγραφο του Δήμου Πατρέων με το οποίο μας διαβιβάστηκε φάκελος του θέματος.

10. Τις αρ. 568/28.7.98 και 818/24.11.98 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Πατρέων.

11. Την αρ. ΔΥ/3226/9.12.98 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Δυτ. Ελλάδος.

12. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ που φαίνεται στο αρ. 6 παρ. 8/10.12.98 πρακτικό του.

13. Το γεγονός ότι με την παρούσα αναστολή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

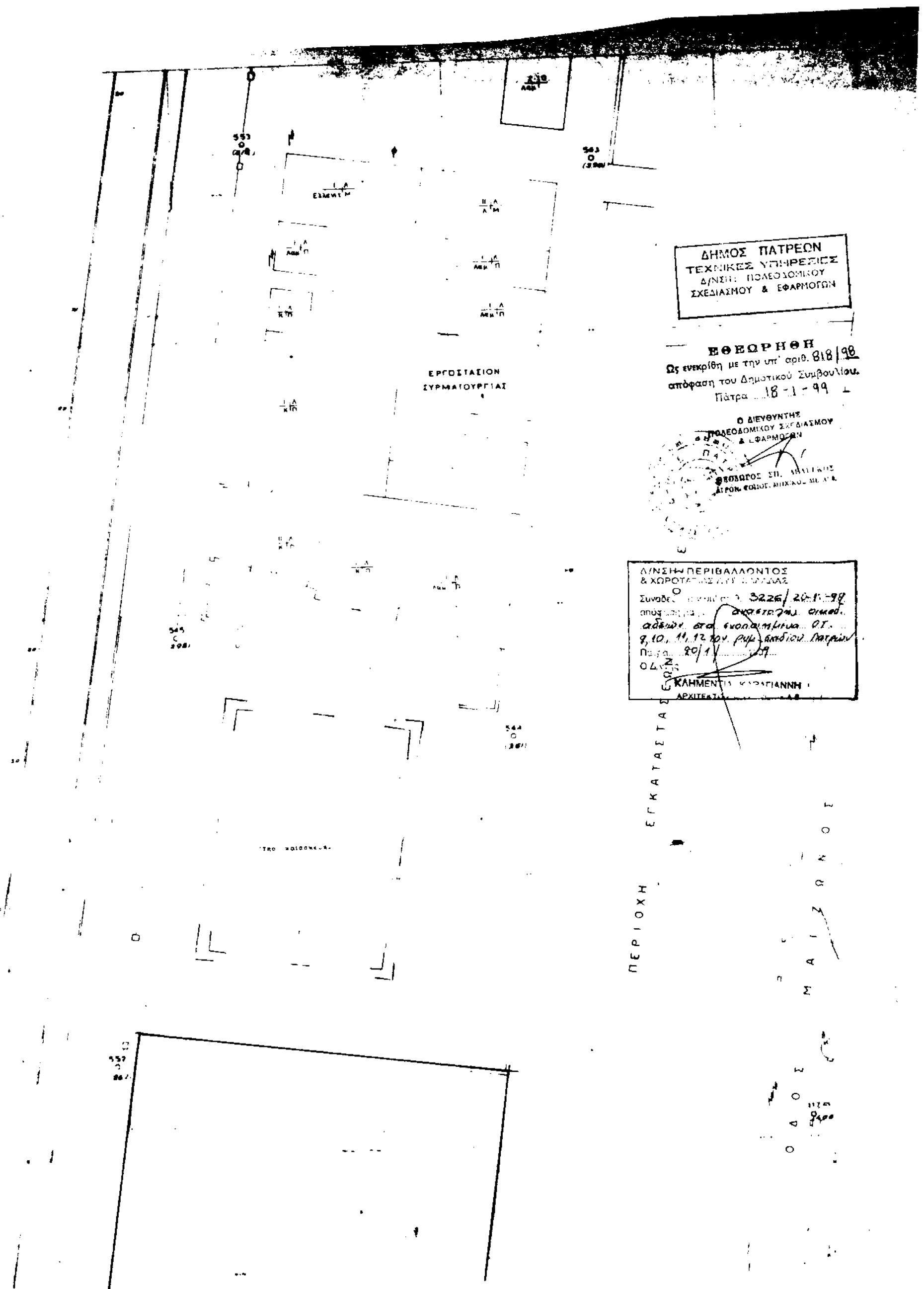
Εγκρίνουμε την εξάμηνη αναστολή οικοδ. εργασιών και χορήγηση οικοδ. αδειών στα ενοποιημένα Ο.Τ. 9, 10, 11, 12 του Σχεδίου Πόλεως Πατρών που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω πρακτικό του Περιφ. ΣΧΟΠ.

Η παρούσα ισχύει από την ημερομηνία κοινοποιήσεώς της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Ιανουαρίου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ


ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΝ
ΣΥΡΜΑΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ως ενεκρίθη με την υπ' αριθ. 818/98
απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
Πάτρα 18-1-99
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
3226/20-1-99
αναστολή οικοδ.
αδειών στα ενοποιημένα Ο.Τ.
9, 10, 11, 12 του ρυμ. σχεδίου Πατρών
Πάτρα 20/1/99
ΚΛΗΜΕΝΤΙΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΟΔΟΣ ΜΑΙΖΩΝΟΣ
ΠΑΤΡΩΝ ΠΥΡ

ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΩΝ

Ο.Τ. 9-10-11-12

ΑΠΟΘΗΚΑΙ Ο.Σ.Ε.

ΑΠΟΘΗΚΑΙ Ο.Σ.Ε.

ΟΔΟΣ

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΝ ΘΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΟΔΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΑΡΧΙΕΠΙΣ

ΟΔΟΣ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ

ΟΔΟΣ ΠΡΟΘΕΟΥ ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠ

ΠΑΤΡΑΪΚΗ ΒΙΟΜΗΧ. ΔΕΡΜΑΤΩΝ "ΑΣΤΡΟΝ"


ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ